Secretaría de Infraestructura

SI-POI- 14553
INT-

CERTIFICACION PARA ACREDITAR LA CLASIFICACION DE BIENES Y SERVICIOS PARA ENTIDADES PÚBLICAS O PRIVADAS.

El suscrito, Ingeniero Carlos Alberto Hurtado Plazas, en calidad de Secretario de Infraestructura de la ALCALDIA DE ARMENIA.

CERTIFICA

Que, el ingeniero Fernando Arturo Ángel Peláez con cc#18.391.737 suscribió el contrato de obra No. 013 de 2015 con la Alcaldía de Armenia.

a través de este contrato de obra se adelanto la construcción de Centros Culturales en los barrios San Francisco, Alfonso López, Boyacá, Villa de las Américas , Ciudadela de los Andes, Montecarlo etapa II, Génesis, Villa del Café Lindaraja etapa II y III, Nuevo Armenia, El Poblado, La Grecia, Arco Iris, Popular y Gaitán. Además de la reparación de las casetas comunales en los barrios Bosques de Gibraltar, La Patria, Corbones, Cooperativo, Cincuentenario y Barrio Arco Iris, Villa Claudia, Manuela Beltrán, El Porvenir, El Recreo, Villa Carolina Etapa I, Miraflores, Puerto Espejo y Girasoles.

Que el objeto contractual fue: Construcción y Adecuación de Centros Culturales en el Municipio de Armenia.

Código UNSPSC 72154000 Servicios de edificios especializados y comercios

Código UNSPSC 72153600 Servicio de terminado interior dotación y remodelación

Código UNSPSC 72103300 Servicio de mantenimiento y reparación de infraestructura.

Código UNSPSC 72102900 Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones.

NOTA: Esta certificación es expedida de conformidad con el decreto 1510 del 17 de Julio de 2013

Centro Administrativo Municipal CAM, piso 4 Tel – (6)7417100 Ext 407, 408 CP 630004
Línea Gratuita: 01 8000 189 264 - Correo Electrónico: infraestructura@armenia.gov.co

Secretaría de Infraestructura

Fecha de inicio	03 de agosto de 2015
Fecha de terminación	31 de diciembre de 2015
Plazo	5 meses
Valor inicial	$1.226.438.834,66
Valor adicional 1	$449.999.892,70
Valor adicional 2	$66.748.714,00
Valor obra ejecutada	$1.743.161.331,25

Director de obra: Fernando Arturo Ángel Peláez cc # 18.391.737
Residente de obra: Jhon Jaime Muñoz Tamayo cc # 94.280.347
Profesional Asesor en SISO: Marleny Naranjo Ríos cc # 24.604.191

Se adjuntan copias del acta final del contrato donde se encuentran las cantidades ejecutadas.

Armenia, 12 de diciembre de 2016

Carlos Alberto Hurtado Plazas
Secretario de Infraestructura

Proyectó: MiguelAC
Elaboro: MiguelAC
Revisó: CAHP
Anexo: 10 folios

Nota: En la copia se adhiere y se anula la estampilla Prohospital por valor de $2.200,00(decreto 832 de Diciembre 14 de 2015). y Prodesarrollo por valor de $2.200,00 (decreto 831 de Diciembre 14 de 2015).

ACTA FINAL

Secretaría de Infraestructura

Código: R-SI-POI-022
Fecha: 18/02/2015
Versión: 004

CONTRATO DE OBRA No 012 de 2015 OBJETO: CONSTRUCCION Y ADECUACION DE CENTROS CULTURALES EN EL MUNICIPIO DE ARMENIA

ACTA No 3 DEL 24 DE DICIEMBRE DE 2015

FECHA DE INICIO	07 DE AGOSTO DE 2015	FECHA TERMINACION CONTRATO INICIAL			31 DICIEMBRE DE 2015
PLAZO CONTRACTUAL	5 meses	FECHA DE TERMINACION REAL			24 DICIEMBRE DE 2015
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 1.205.438.894,00				
VALOR ADICIONAL 1 DEL CONTRATO	$ 449.999.882,70				
VALOR ADICIONAL 2 DEL CONTRATO	$ 88.748.714,00				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.743.187.441,39				
VALOR OBRA EJECUTADA	$ 1.557.721.774,51				

Actividad	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
OBRA CONTRATADA EJECUTADA											
1 PRELIMINARES											
CAMPAMENTO 9 M2	UND	12,00	$ 1.147.713,24	11,00	12.624.847	5,00	5.738.567	1,00	1.147.713	17,00	$ 19.511.126,70
CERRAMIENTO EN FIBRA H=2 1	ML	900,00	$ 13.396,67	441,25	5.912.119	185,60	7.466.715	0,00	-	626,85	$ 8.398.893,60
LOCALIZACION Y REPLANTEO A MANO ML/M2	M2	57,74	$ 1.964,66	635,14	1.248.037	765,44	1.504.133	42,98	84.427	1443,57	$ 2.836.787,12
DESCAPOTE A MANO Y NIVELACION HASTA 30CM	M2	662,80	$ 2.080,66	635,14	1.321.656	346,44	720.904	42,28	88.008	1023,87	$ 2.130.568,44
EXCAVACION A MANO, SIN RETIRO	M3	286,06	$ 14.545,43	264,00	3.839.991	343,06	5.125.246	23,55	342.545	640,60	$ 9.317.781,93
RETIRO DE ESCOMBROS	M3	196,06	$ 20.265,78	0,00	-	32,50	658.981	0,00	-	32,50	$ 658.981,21
TOTAL PRELIMINARES					$ 24.959.188,34		$ 16.261.994,03		$ 1.662.691,77		$ 42.863.136,65
2 CIMENTACION Y ESTRUCTURA											
ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI(columnas)	KG	8324,39	$ 3.526,56	6.322,38	22.298.244	2873,82	10.134.696	352,71	926.463	9548,91	$ 33.357.402,36
ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI(vigas)	KG	5530,92	$ 3.526,56	4.656,10	16.420.685,70	3999,47	12.079.844	281,84	993.809	8938,41	$ 30.194.354,07
ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI(Viga cimentacion)	KG	6388,32	$ 3.526,56	5.800,42	20.453.757,68	2717,32	8.582.803	285,29	1.006.443	8803,03	$ 31.045.005,94
VIGA CIMENTACION 30*30 S/R (con formaleta)	ML	685,36	$ 14.160,78	580,64	8.222.360,10	367,35	14.667.988	32,91	1.784.502	986,89	$ 48.604.794,40
COLUMNAS DE 30X30	ML	445,60	$ 84.213,00	345,86	22.207.078,08	157,35	10.084.126	15,73	1.009.413	518,75	$ 33.310.617,12
VIGA DE AMARRE DE 30X30	ML	466,24	$ 52.208,00	273,14	11.260.003,12	348,32	16.083.671	24,81	1.284.839	644,07	$ 33.628.005,16
VIGA SOBRE MURO 15*20 S/R	ML	22,70	$ 31.996,88	19,80	825.637,87	63,72	2.697.063	8,14	339.423	91,66	$ 3.862.119,34
COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE 15X25	ML	111,00	$ 71.404,00	102,30	7.186.875,20	230,10	5.098.005	21,10	457.057	391,60	$ 7.739.886,42
PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPA. E= 12CM (INCLUYE SUB-BASE)	M2	660,88	$ 65.591,22	523,48	46.894.820,58	283,40	18.586.556	42,30	2.780.334	949,27	$ 62.263.708,10
PLACA MACIZA TANQUE RESERVA, ENTREPISO EN CONCRETO E=12CM INCLY. REFUERZO	M2	129,70	$ 173.601,38	73,35	12.691.375,37	73,35	12.691.375	20,86	3.626.107	167,88	$ 29.008.857,58
ALFAJIA SUPERIOR CORONA TRAPEZOIDAL, INCLUYE REFUERZO, CCTO 21 MPA	ML	481,44	$ 43.351,66	327,69	14.205.955,47	182,06	7.892.170	108,48	4.702.788	618,22	$ 26.800.893,25
VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPA 12*10 (INC.REFUERZO)	ML	384,00	$ 42.740,51	64,00	2.735.968,64	78,83	3.241.696	17,70	756.666	157,53	$ 6.734.330,31
MALLA ELECTROSOLDADA 6MM 15X15	M2	1460,40	$ 7.444,02	1.249,99	9.282.265,18	568,82	4.218.271	84,78	631.104	1898,54	$ 14.132.169,73
CANUELA CCTO. E=0,10, A=0,30, H=0,40, SIN TAPA	ML	418,04	$ 66.491,20	91,17	4.067.266,70	118,29	7.399.593	117,55	7.816.041	289,51	$ 19.249.067,31
ANDEN EN CONCRETO 21 MPa. 1:2:3 e= 8 CM (Incl. Malla Electrosoldada de 12*15) SIN AFIRMADO SOBRE EL PERIMETRO DEL RECINTO	M2	344,40	$ 50.991,52	256,00	13.150.812,16	143,70	7.327.481	77,37	3.945.214	476,07	$ 24.428.507,46
RAMPA EN CONCRETO 21 MPA e=20 CMS A=0 PENDIENTE=12%	ML	18,00	$ 110.739,78	0,00	-	4,20	465.203	6,00	700.633	10,20	$ 1.180.735,58
TOTAL CIMENTACION Y ESTRUCTURA					$ 225.039.566,12		$ 144.632.319,87		$ 32.755.754,82		$ 466.419.036,81
3 MAMPOSTERIA, REVOQUES Y PINTURA											
MURO LADRILLO FAROL RY	M2	945,36	$ 31.721,25	699,93	22.202.564,51	413,74	13.124.350	78,70	2.242.090	1194,37	$ 37.569.004,86
CUCHILLA MURO FAROL RY	M2	412,68	$ 31.721,25	319,75	10.142.888,69	182,00	5.773.369	23,38	741.643	525,13	$ 16.657.780,01
CINTEL CCTO 10*15	ML	78,00	$ 49.916,54	0,00	-	0,00	-	0,00	-	0,00	$ 0,00
REVOQUE LISO MUROS 1:3	M2	3097,80	$ 15.156,91	2.514,60	38.119.980,89	220,87	16.553.025	1039,42	15.756.890	4777,89	$ 72.429.515,66
ESTUCO Y VINILOS 3 MANOS	M2	1781,60	$ 13.684,39	0,00	-	1719,36	23.356.457	932,61	12.668.938	3651,97	$ 36.025.394,74
PINTURA EXTERIOR	M2	695,00	$ 31.300,99	0,00	-	1067,94	18.092.143	636,91	11.182.835	1703,85	$ 29.274.978,48
GRANIPLAST IMP.	M2	1441,00	$ 22.966,98	0,00	-	1097,94	24.577.335	859,91	14.673.814	1700,85	$ 39.251.149,81
FILOS Y DILATACIONES	ML	1390,00	$ 6.812,82	696,00	4.811.183,52	1864,45	11.505.710	1226,15	8.475.905	3686,60	$ 24.792.802,88
ALFAGIA EN CCTO e=15CM	ML	1041,6	$ 23.980,09	54,72	803.839,72	66,18	2.260.924	56,72	1.730.933	189,63	$ 4.626.604,47
ESMALTE SOBRE LAMINA LISA NA	M2	276,00	$ 8.053,72	0,00	-	139,00	1.119.517	73,83	591.641	212,83	$ 1.711.157,66
SUB TOTAL MAMPOSTERIA, REVOQUES Y PINTURA					$ 76.170.337,37		$ 116.942.718,16		$ 69.868.913,37		$ 283.189.869,34

4 BASES PISOS ENCHAPES											
ALISTADO PISO e = 0.04	M2	682,88	$ 24.103,56	305,12	7.450.892,47	412,18	9.934.522	145,43	3.505.362	866,71	$ 20.890.797,56
ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE COMUN SALON+LOCAL	M2	500,52	$ 39.695,62	101,91	5.236.249,23	480,97	19.199.561	138,42	4.896.961	733,98	$ 29.136.731,17
GUARDAESCOBA CERAMICA 8x45cm	ML	560,28	$ 23.729,10	148,85	3.460.414,85	534,71	12.688.187	122,43	2.905.184	806,37	$ 19.053.755,13
ENCHAPE PAREDES BAÑOS H= 1.8M	M2	282,48	$ 39.294,27	39,63	2.774.951,35	268,94	10.174.868	88,21	2.387.348	397,77	$ 15.237.217,67
ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE BAÑOS	M2	106,33	$ 39.695,62	32,66	899.105,79	80,05	3.296.721	21,93	871.319	127,65	$ 5.067.145,59
ENCHAPE PARED COCINETA	M2	42,12	$ 39.294,27	10,53	413.768,66	34,00	1.330.189	10,79	423.838	55,40	$ 2.178.745,36
BOCAPUERTA GRAVILLA LAVADA	ML	34,80	$ 22.282,81	8,70	193.884,71	31,80	710.177	7,70	171.422	48,30	$ 1.075.284,30
SUB TOTAL BASES PISOS ENCHAPES					$ 20.429.075,86		$ 57.342.196,27		$ 14.864.433,00		$ 92.635.707,16
5 CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, LAMINAS											
VENTANA LAMINA PINT. CAL 20, INC VIDRIO 4 MM	M2	155,04	$ 180.418,63	80,44	10.317.359,69	75,50	13.621.606	44,61	8.048.475	210,55	$ 37.987.140,44
REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2	M2	155,04	$ 93.903,64	80,44	8.492.845,20	74,70	1.014.502	44,61	4.199.041	209,75	$ 19.696.289,49
PUERTA DOBLE C 20 DE 2,00*2,20	UND	12,00	$ 662.422,99	7,00	9.038.960,93	6,00	5.174.538	4,00	3.445.692	17,00	$ 14.661.190,92
PUERTA LAMINA CAL 20 (0.9-1.3 *2) ANTI-PINTURA+CHAPA+PASADOR+MARCO	UND	48,00	$ 349.063,46	26,00	9.772.747,20	22,00	7.679.370	14,00	4.896.674	64,00	$ 22.309.393,59
LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE (SENCILLO) SUMINISTRO E INSTALACION	UND	24,00	$ 139.091,73	2,00	278.183,46	16,00	2.642.743	10,00	1.390.917	31,00	$ 4.311.843,62
HERRAJE DISCAPACITADOS (baño social)	UND	24,00	$ 135.553,00	2,00	271.106,00	20,00	2.711.060	12,00	1.626.636	34,00	$ 4.608.802,00
SUB TOTAL CARPINTERIA METALICA, VIDRIOS, LAMINAS					$ 41.166.702,78		$ 38.843.921,33		$ 23.591.834,88		$ 103.605.268,16
6 INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS											
ACOMETIDA PVC 3/4" (5 ML)	UND	12,00	$ 84.054,62	0,00	-	11,00	924.622	6,00	504.329	17,00	$ 1.428.950,34
PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2"	UND	72,00	$ 38.306,36	66,00	2.528.760,76	66,00	1.701.880	7,92	212.733	129,96	$ 3.920.356,44
PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 4"	UND	36,00	$ 74.640,55	33,00	2.463.138,15	12,00	885.687	3,69	323.922	48,00	$ 3.582.748,40
PUNTO DESAGUE PVC SANITARIO 2"	UND	66,00	$ 48.446,37	66,00	3.559.371,78	11,00	- 444.928	6,00	242.678	83,00	$ 3.357.040,41
TANQUE DE RESERVA DE 250 LTS	UND	12,00	$ 278.837,86	11,00	3.046.318,46	5,00	-	5,00	1.384.660	16,00	$ 4.431.006,76
CAJAS INSPECCION 60*60 C/TAPA	UND	24,00	$ 254.079,40	22,00	5.389.748,80	12,00	3.048.953	2,00	506.159	36,00	$ 8.146.858,40
CAJAS PARA MEDIDORES SUMINISTRO E INSTALACION	UND	12,00	$ 95.969,79	0,00	-	11,00	1.055.668	6,00	575.819	17,00	$ 1.631.488,43
BATERIA SANITARIA COMBO+ACC+GRIF	UND	36,00	$ 272.593,32	0,00	-	32,00	8.722.666	16,00	4.361.045	48,00	$ 13.083.135,96
BAJANTE A. LLUVIAS 4" PVC	ML	36,00	$ 95.793,71	88,00	2.368.328,48	0,00	-	28,60	918.120	123,85	$ 3.164.446,24
REJILLA PVC SOSCO 3/4	UND	88,00	$ 9.554,94	0,00	-	44,00	420.404	22,00	210.202	66,04	$ 630.606,24
MESON EN CONCRETO E= 8 CMS INC REF.	ML	49,80	$ 135.963,44	16,68	2.089.333,10	37,77	3.466.228	20,76	2.611.868	66,12	$ 8.166.227,21
RED A. NEGRAS 6" PVC	ML	120,00	$ 59.038,33	0,00	-	172,20	9.648.972	98,80	5.536.566	271,00	$ 15.185.538,43
RED A. NEGRAS 4" PVC	ML	88,20	$ 38.748,81	80,88	2.324.382,57	120,15	3.453.788	30,45	875.304	231,45	$ 6.653.171,43
RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	312,40	$ 8.717,47	116,80	1.016.468,80	36,80	320.601	58,00	514.337	213,40	$ 1.851.911,07
SUB TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS					$ 24.360.447,74		$ 33.244.165,17		$ 18.679.697,33		$ 76.284.311,47
7 INSTALACIONES ELECTRICAS											
SALIDA TOMA DOBLE	UND	108,00	$ 48.166,50	0,00	-	99,00	4.771.086	80,00	2.409.948	149,00	$ 7.181.642,55
SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	36,00	$ 36.982,75	0,00	-	44,00	1.719.241	32,00	867.621	96,00	$ 2.572.051,90
SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	12,00	$ 41.749,85	0,00	-	11,00	489.226	9,00	350.404	17,00	$ 709.732,15
TABLERO PARCIAL 6 CIRCUITOS	UND	12,00	$ 203.409,88	0,00	-	11,00	3.237.506	6,00	1.220.459	17,00	$ 3.457.997,98
SUMINISTRO E INSTALACION ROSETA	UND	24,00	$ 39.998,80	0,00	-	33,00	1.319.994	17,00	679.948	50,00	$ 1.999.840,30
PUNTO ELECTRICO	UND	84,00	$ 48.081,93	0,00	-	88,00	4.055.181	53,00	3.442.325	141,00	$ 8.497.506,93
ACOMETIDA AEREA 10 M	UND	12,00	$ 251.465,98	0,00	-	0,00	-	1,00	251.466	1,00	$ 251.465,98
LAMPARA 2X48	UND	60,00	$ 89.072,08	0,00	-	77,00	6.827.544	39,00	3.356.808	116,00	$ 9.964.352,08

2 CUBIERTA												
CERCHA METALICA DE 1/2 50/90 PSI	ML	1,00	$36.087,96	9,00	315.612	-8,00	- 315.612	0,00	-	0,00	$ 0,00
ESTRUCTURA METALICA en tubo 100X100 cal 14	ML	91,50	$37.072,47	64,00	2.327.678	-44,20	- 1.639.457	0,00	-	19,80	$ 734.035,91
CUBIERTA F.C # 4	M2	45,80	$21.606,22	60,00	1.296.373	81,30	1.324.461	0,00	-	121,30	$ 2.620.834,49
CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6mm. EST @ 41cms (No incluye pintura)	M2	59,00	$50.388,91	59,00	2.759.743	35,34	1.774.648	0,00	-	90,34	$ 4.544.388,04
CABALLETE F.C	ML	13,00	$45.049,24	10,50	460.992	10,50	487.827	0,00	-	30,50	$ 944.029,40
SUB TOTAL CUBIERTA					$ 7.215.255,31		$ 1.628.831,48		$ 0,00		$ 8.844.086,85
3 CARPINTERIA METALICA												
SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA LAMINA PNT CAL 20 INC VIDIO DE 4MM	M2	10,50	$180.418,62	13,50	2.435.651	0,00	-	0,00	-	13,50	$ 2.435.651,37
SUB TOTALCARPINTERIA					$ 2.435.651,37		$ 0,00		$ 0,00		$ 2.435.651,37
4 PINTURA												
VINILO A 3 MANOS	M2	60,00	$12.087,30	45,00	702.124	75,00	987.290	0,00	-	120,00	$ 1.689.413,65
PINTURA GRIS BASALTO SOBRE CONCRETO	M2	30,00	$4.185,80	30,00	125.568	0,00	-	0,00	-	30,00	$ 125.568,00
PINTURA EXTERIOR MUROS COLOR BLANCO	M2	77,00	$17.502,99	77,00	1.347.730	-77,00	- 1.347.730	0,00	-	0,00	$ 0,00
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	9,00	$ 6.913,72	9,00	46.552	29,00	202.399	0,00	-	38,00	$ 249.480,20
VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	55,00	$9.367,51	55,00	514.963	35,24	329.709	0,00	-	90,24	$ 844.421,70
SUB TOTALCARPINTERIA					$ 2.736.467,20		$ 121.716,10		$ 0,00		$ 2.920.183,50
5 ILUMINACION												
MONTAJE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAMPARAS FLUORECENTES DE INCRUSTAR (INC CABLE ENCAUCHETADO)	UNO	11,00	$48.340,00	11,00	531.740	-3,00	- 145.020	0,00	-	8,00	$ 386.720,00
SUB TOTAL ILUMINACION					$ 531.740,00		-$ 145.020,00		$ 0,00		$ 386.720,00
6 GENERAL												
RETIRO DE ESCOMBROS	M3	18,00	$20.266,78	6,00	121.721	-3,00	- 48.674	0,00	-	4,00	$ 81.147,12
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	M2	58,00	$4.846,49	50,00	242.325	3,00	-	0,00	-	53,00	$ 242.324,50
SUB TOTAL GENERAL					$ 364.045,18		-$ 40.373,99		$ 0,00		$ 323.471,62
7 OBRAS NO CANTRATADAS EJECUTADAS												
SUMINISTRO E INSTALACION DE ROSETA	UNO		$34.996,80		-	3,00	119.990	0,00	-	3,00	$ 119.990,40
SUMINISTRO E INSTALACION DE ALUMINIO PARA LAMPARA	MT		$18.052,00		-	4,20	75.818	0,00	-	4,20	$ 75.818,40
PINTURA DE CUARDA/ESCOBA	ML		$10.454,76		-	98,70	906.428	0,00	-	98,70	$ 906.427,69
RETOQUE LISO 1:2	M2		$ 15.159,31		-	4,00	60.637	0,00	-	4,00	$ 60.637,24
CORTE Y SOLDADURA DE PUERTA	UNO		$84.000,00		-	1,00	84.000	0,00	-	1,00	$ 84.000,00
GRANPLAST MP	M2		$31.211,88		-	99,47	3.104.648	0,00	-	99,47	$ 3.104.645,75
SUMINISTRO E INSTLACION VIDRIO 4MM	M2		$22.968,95		-	6,80	156.176	0,00	-	6,80	$ 156.173,26
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UNO		$ 105.112,40		-	1,00	105.112	0,00	-	1,00	$ 105.112,40
SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO TRANSLUCIDO	M2		$28.932,00		-	25,00	723.300	0,00	-	25,00	$ 723.300,00
SUB TOTALOBRAS NO CANTRATADAS EJECUTADAS					-		$ 5.336.107,18		-		$ 5.336.107,10
TOTAL ADECUACION COOPERATIVO					$ 14.883.689,03		$ 7.264.237,89				$ 21.437.227,46
ADECUACION LA PATRIA	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO	
	UN	Cant.	VAL UNITARIO	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
OBRA CONTRATADA EJECUTADA											
1 PRELIMINARES											
DEMOLICION COLUMNAS A MANO SIRETIRO	M3	0,00	$68.038,38	0,39	26.592	-	-	-	-	0,00	$0,00
DESMONTE CUBIERTA	M2	0,00	4.054,06	65,0	272.777	52,07	227.023,12	-	-	137,07	599.799,76
SUBTOTAL PRELIMINARES					423.338,10		227.023,12		-		650.361,24
2 CUBIERTA											
CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6mm. EST @ 41cms	M2	86,00	$2.356,91	86,00	4.330.666,26	- 86,00	- 4.330.666,26	-	-	-	-
SUBTOTAL CUBIERTA					4.330.666,26	-	4.330.666,26		-		-
3 ESTRUCTURA METALICA											
ESTRUCTURA METALICA en tubo 100X100 cal 14	ML	12,80	37.072,47	12,80	474.527,62	6,00	222.434,82	-	-	18,80	696.962,44
PASEO Y PERGOLA SOPORTE ESTRUCTURA MET	UN	0,00	641.206,32	6,00	128.311,24	-	-	-	-	0,00	128.311,24
SUBTOTAL ESTRUCTURA METALICA					602.838,86		222.434,82		-		825.273,68
4 PINTURA											
ESTUCO Y VINILOS 3 MANOS	M2	101,0	13.884,26	81,00	1.372.023,39	4,50	61.129,78	-	-	105,50	1.433.153,15
PINTURA EXTERIOR	M2	109,0	17.892,56	180,00	1.750.259,00	- 14,90	- 291.844,73	-	-	93,04	1.465.464,27
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	22,5	8.913,72	22,70	181.911,44	8,40	75.520,74	-	-	31,10	282.455,18
SUBTOTAL PINTURA					3.304.253,83	-	130.194,26		-		3.174.939,59

CONTADOR ENERGIA	UNO	12,00	$ 188.534,00	0,00	-	11,00	2.086.524	6,00	1.138.104	17,00	$ 3.224.628,00
TUBERIA PVC CONDUIT de 3/4 A 1 1/2"	ML	112,00	$ 19.980,75	103,48	1.737.197,55	255,35	4.926.500	38,45	683.700	436,28	$ 7.328.187,15
POZO A TIERRA VARILLA COOPER DE 1.2	UNO	12,00	$ 119.699,55	0,00	-	11,00	1.217.695	6,00	664.197	17,00	$ 1.881.892,35
SUB TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS					$ 1.737.197,55		$ 29.419.022,44		$ 13.934.156,31		$ 45.090.376,22
8 PISOS Y ENCHAPES											
PLANCHE EN LAMINA	ML	374,72	$ 14.265,00	0,00	-	547,26	7.806.829	112,10	1.599.140	659,36	$ 9.405.968,21
CANAL EN LAMINA	ML	109,20	$ 58.191,03	18,20	1.087.438,78	111,72	6.491.047	27,57	1.601.846	157,49	$ 9.180.331,21
CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA SMARTROOF	M2	537,52	$ 97.099,00	0,00		656,44	37.099.323	131,61	7.307.831	782,05	$ 44.583.153,32
CERCHA EN VIRILLA 5/8 Y 1/2" R=0.6 INCLUYE INSTALACION, ANT. PINT Y SOLADADURA	ML	80,99	$ 118.940,24	40,00	4.457.579,60	37,00	4.108.126	16,46	1.898.226	93,46	$ 10.369.326,37
VIGA CUBIERTA METALICA en tubo 100X100 cal 14	ML	300,00	$ 37.072,47	200,00	7.414.494,00	411,00	15.208.443	112,48	4.429.419	731,28	$ 27.110.355,88
ALERO EN CUBIERTA SOBRE FACHADA TERMOACUSTICA TIPO SMARTROOF SECCION 1ML	M2	83,49	$ 97.099,00	0,00	-	52,80	3.010.028	30,73	1.751.656	83,53	$ 4.761.883,25
APOYO PARA ALERO EN PERFIL METALICO (DOS PERFILES CON APOYO CHAPA) CAL/RE 18 ANT-PINT	ML	46,50	$ 21.045,75	0,00	-	39,60	965.000	22,00	480.000	61,60	$ 1.340.700,05
SUB TOTAL PISOS Y ENCHAPES					$ 13.909.496,38		$ 74.624.564,88		$ 19.191.909,00		$ 106.126.717,22
9 GENERAL											
ACOMETIDA Y MATRICULA DE ACUEDUCTO CON LA EPA INC CONTADOR 3/4"	UND	12,00	$ 308.000,00	0,00	-	11,00	3.300.000	6,00	1.800.000	17,00	$ 5.100.000,00
MATRICULA CASETA ENERGIA CON LA EDEQ	UND	12,00	$ 12.500,00	0,00	-	11,00	137.500	6,00	75.000	17,00	$ 212.500,00
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	M2	530,00	$ 4.942,49	0,00	-	567,74	3.848.476	312,13	1.417.235	880,87	$ 4.361.310,96
SUB TOTAL GENERAL					$ 0,00		$ 6.285.976,02		$ 3.381.734,82		$ 9.673.710,96
10 OBRAS NO CONTRATADAS EJECUTADAS											
SOLADO DE LIMPIEZA e=5cm	M2		$ 22.035,00	0,00	-	267,04	5.061.669,00	8,97	$ 220.347,75	276,01	$ 5.182.815,75
Retiro de material retirado de excavaciones	M3		$ 20.285,13	0,00	-	1130,28	22.726.955,05	102,64	$ 2.066.272,17	1223,13	$ 24.613.227,21
Corte con disco	ML		$ 3.164,00	0,00	-	229,48	1.171.285,92	29,00	$ 148.016,00	258,48	$ 1.319.301,92
Caja hermetica con tapa	UND		$ 225.353,00	0,00	-	11,00	2.478.883,00	6,00	$ 1.352.118,00	17,00	$ 3.831.001,00
Caseton circular armado	UND		$ 39.680,00	0,00	-	11,00	436.500,00	6,00	$ 238.080,00	17,00	$ 674.580,00
salida contra incendio tomatica y sistema	UND		$ 79.941,00	0,00	-	11,00	879.351,00	6,00	$ 481.706,00	17,00	$ 1.361.057,00
sirena para detector de humo	UND		$ 45.000,00	0,00	-	11,00	495.000,00	5,00	$ 225.000,00	16,00	$ 720.000,00
Suministro e instalación cable para acometida electrica	M		$ 15.990,00	0,00	-	231,00	3.693.690,00	67,00	$ 1.047.060,00	298,00	$ 4.740.750,00
domiciliario de consumo	M2		$ 37.200,00	0,00	-	412,00	15.327.144,00	11,90	$ 427.680,00	423,92	$ 15.754.944,00
pavimento en concreto e=20	M2		$ 119.006,00	0,00	-	60,54	9.060.049,24	10,90	$ 1.668.683,40	64,44	$ 7.728.742,64
cuadrilla en concreto 3000 psi reforzado con malla 3000 psi	M		$ 16.490,00	0,00	-	7,92	130.600,80	16,31	$ 268.861,90	24,23	$ 399.462,70
Base de piso red agua 1/2 suministro e instalacion	UNI		$ 46.365,00	0,00	-	33,00	1.527.999,00	15,00	$ 684.545,00	48,00	$ 2.222.544,00
pvc sanitario	M2		$ 9.903,00	0,00	-	45,00	437.227,00	0,00	$ 0,00	49,00	$ 437.227,00
Lijas con material de alto	M3		$ 15.030,00	0,00	-	84,24	700.137,20	25,37	$ 381.311,10	39,61	$ 1.161.448,30
Empradización con placa tipica de region	M3		$ 23.671,00	0,00	-	115,06	2.723.595,26	60,30	$ 1.237.983,30	167,36	$ 3.961.578,56
Tapa en superboard para hidrante sport fire	M2		$ 59.803,00	0,00	-	20,00	1.196.060,00	12,95	$ 730.586,75	32,95	$ 1.926.646,75
Portagas de cielo	M2		$ 1.970,00	0,00	-	145,48	286.695,60	15,80	$ 31.126,00	161,28	$ 317.721,60
Rectificar de cielo raso en yeso (incluye estabilizacion cinvetados)	M2		$ 62.300,00	0,00	-	39,92	2.487.016,00	0,00	$ 0,00	39,92	$ 2.487.016,00
Empradización	M2		$ 21.600,00	0,00	-	551,75	11.920.200,00	0,00	$ 0,00	551,75	$ 11.920.200,00
							$ 80.635.737,07		$ 11.811.527,37		$ 92.448.124,43
TOTAL OBRAS NUEVAS					$ 429.774.784,84		$ 600.433.893,29		$ 207.948.471,12		$ 1.238.157.149,26
ADECUACION COOPERATIVO	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO	
	UN	Cant.	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
OBRA CONTRATADA EJECUTADA											
1 PRELIMINARES											
DESMONTE DE CIELO RASO EXISTENTE	M2	55,00	$5.275,58	55,00	290.158	39,24	185.511	0,00	-	90,24	$ 475.669,33
DEMOLICION CUBIERTA	M2	60,00	$4.359,96	60,00	261.598	61,35	267.356	0,00	-	121,35	$ 528.953,15
DESMONTE DE VENTANAS	UND	3,00	$12.464,53	3,00	37.394	0,00	-	0,00	-	3,00	$ 37.393,53
DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	11,00	$13.305,79	11,00	146.794	0,00	-	0,00	-	11,00	$ 146.793,69
SUB TOTAL PRELIMINARES					$ 737.936,58		$ 453.176,38		$ 0,00		$ 1.191.105,56

6 INSTALACIONES HIDRAHULICAS Y SANITARIAS												
LAVAMANOS SUMINISTRO E INSTALACION	UND	1,00	16.925,48	1,00	16.925,48	- 1,00	- 16.925,48	-	-	-	-	-
REINSTALACION PUNTO SANITARIO	UND	1,00	8.955,20	1,00	8.955,20	-	-	-	-	-	1,00	8.955,20
SUBTOTAL INSTALACIONES					25.780,68	-	16.925,48			-		8.955,20
5 GENERAL												
CERRAMIENTO EN MALLA INCL MURO LAD CARAV	ML	5,00	250.072,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PUERTA METALICA 1 1/2" + MALLA ESLABONADA	M2	4,68	192.089,13	4,00	729.156,52	8,68	1.618.727,47	-	-	-	13,68	2.347.883,99
SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO 4MM	M2	10,80	31.211,58	10,80	312.116,80	- 7,30	- 227.846,72	-	-	-	3,50	84.270,08
RETIRO DE ESCOMBROS	M3	2,00	20.286,78	2,00	40.573,56	-	-	-	-	-	2,00	40.573,56
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	M2	59,00	3.496,16	59,00	242.324,50	-	-	-	-	-	59,00	1.243.324,50
SUBTOTAL GENERAL				$	1.324.175,38	$	1.390.880,75	$	-	$	-	$ 2.715.054,13
7 OBRA EJCUTADA NO CONTRADA												
MONTAJE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAMPARAS FLUORSCENTES DE INCRUSTAR (INC CABLE ENCAUCHETADO)	UND		348.340,00		-	9,00	435.060	-	-	9,00		$ 435.060,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE ROSETA	M2		$ 26.996,80		-	17,00	429.993	-	-	17,00		$ 459.964,80
SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA F.C #8	M2		$27.606,32		-	0,00	-	-	-	0,00		$ 0,00
CAMBIO DE CABALLETE	ML		$46.088,24		-	7,30	336.451	-	-	7,30		$ 336.451,40
RECORRIDO DE CUBIERTA	M2		$8.869		-	139,79	1.241.475	-	-	139,79		$ 1.241.474,89
PINTURA SOBRE LAMINA	ML		$ 8.780,04		-	94,08	826.016	-	-	94,08		$ 839.015,76
CIELO RASO EN DRYWALL	M2		$ 36.340,00		-	137,67	5.005.203	-	-	137,67		$ 5.005.203,14
BATERIA SANITARIA COMBO+ACC+GRIF	UND		$ 272.568,32		-	1,00	272.566	-	-	1,00	$	272.568,32
SUBTOTAL OBRAS EXTRAS			$480.618,63		$ 0,00		$ 8.367.736,46	$	-		$	8.367.736,46
TOTAL ADECUACION LA PATRIA					$ 10.091.211,12		$ 5.730.188,17				$	15.741.419,29
ADECUACION BOSQUES DE GIBRALTAR	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO		
	UN	Cant.	VAL UNITARIO	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR	
OBRA CONTRATADA EJECUTADA												
1 PRELIMINARES												
DEMOLICION PLACA MESON EXISTENTE	VD	1,00	46.385,21	1,00	46.385,21		-	-	-	1,00		46.385,21
DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UNO	2,00	10.383,04	2,00	20.767,28		-	-	-	2,00		20.767,28
SUB TOTAL PRELIMINARES					67.152,49		-		-			67.152,49
2 CUBIERTA												
CUBIERTA F.C # 4	M2	14,00	21.606,22	14,00	302.487,08	-	-	-	-	14,00		302.487,08
FLANCHE EN LAMINA	ML	6,00	14.265,30	-	-	6,00	85.591,80	-	-	6,00		85.591,80
SUB TOTAL CUBIERTA					302.487,08		85.591,80		-			388.078,88
3 ESTRUCTURA METALICA												
ENTRAMADO METALICO TUBO REC 40X100	ML	15,09	34.257,59	12,05	411.991,68	-	-	-	-	12,00		411.991,68
SUB TOTAL ESTRUCTURA METALICA					411.991,68		-		-			411.991,68
4 OBRAS MAMPOSTERIA												
MURO LADRILLO FAROL RY	M2	1,00	31.721,25	1,00	31.721,25	-	-	-	-	1,00		31.721,25
REVOQUE LISO MUROS 1:3	M2	1,00	15.159,31	1,00	15.159,31	-	-	-	-	1,00		15.159,31
Goterplast incluye imprimante	M2	19,00	23.968,85	19,00	413.405,10	-	-	-	-	19,00		413.405,10
ESTUCO Y VINILOS 2 MANOS (RESANE)	M2	60,00	11.900,93	60,00	714.065,90	-	-	-	-	60,00		714.065,90
SUB TOTAL GENERAL					1.174.341,46		-		-			1.174.341,46
5 INSTALACIONES SANITARIAS HIDRAHULICAS												
LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE (SENCILLO) SUMINISTRO E INSTALACION	UNO	1,00	139.091,73	1,00	139.091,73	-	-	-	-	1,00		139.091,73
GRIFERIA LAVAPLATOS	UNO	1,00	50.594,66	1,00	50.594,99	-	-	-	-	1,00		50.594,66
MESON EN CONCRETO E= 5 CM	ML	2,00	125.863,44	2,00	251.726,88	-	-	-	-	2,00		251.726,88
ENCHAPE PAREDES WC (INCLY MORTERO DE 2 CMS)	M2	5,00	55.694,70	5,00	265.473,50	-	-	-	-	5,00		265.473,50
BATERIA SANITARIA COMBO	UND	1,00	272.568,32	1,00	272.568,32	- 1,00	- 272.568,32	-	-	-		-
GRIFERIA LAVAMANOS	UND	1,00	50.594,66	1,00	50.594,66	-	-	-	-	1,00		50.594,66
BAJANTE A. LLUVIAS 4" PVC	ML	3,00	29.753,71	-	-	-	-	-	-	-		-
SUB TOTAL INSTALACIONES SANITARIAS					1.030.049,73		- 272.568,32		-			757.481,47

6 PUNTOS ELECTRICOS												
PUNTO ELECTRICO	UNO	3,00	46.081,60	3,00	138.244,80	-	-	-	-	3,00	138.244,80
SUMINISTRO E INSTALACION ROSETA	UNO	3,00	39.996,80	3,00	119.990,40	-	-	-	-	3,00	119.990,40
PUNTO ELECTRICO	UNO	3,00	46.081,60	3,00	138.244,80	-	-	-	-	3,00	138.244,80
PUNTO E. ECTRICO TIPO TOMA-INTERRUTOR	UNO	6,00	84.855,48	3,00	339.966,44	3,00	259.966,44	-	-	6,00	619.932,88
SALIDA TOMA DOBLE	UNO	3,00	48.199,95	3,00	144.599,85	-	-	-	-	3,00	144.599,85
TABLERO PARCIAL 6 CIRCUITOS	UNO	1,00	203.439,88	1,00	203.439,88	-	-	-	-	1,00	203.439,88
SUB TOTAL PUNTOS ELECTRICOS					1.084.453,17		259.966,44				1.264.419,61
7 GENERAL											
CERRAMIENTO EN MALLA INCL MURO LAD CARAV	ML	2,00	289.272,90	1,00	385.545,80	-	-	-	-	2,00	868.945,80
INSTALACION ALAMBRE DE PUA 3 HILOS	ML	2,00	4.800,10	2,00	9.600,20	- 2,00	- 9.600,20	-	-	-	-
PUERTA METALICA 1 V2" + MALLA ESLABONADA	M2	2,00	192.289,13	2,00	384.578,26	-	-	-	-	2,00	384.578,26
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA PARA PUERTA	M2	5,00	8.013,72	5,00	40.068,60	-	-	-	-	5,00	40.068,60
ESMALTE SOBRE MARCOS LAMINAS VENTANAS	ML	2,00	5.927,48	2,00	11.855,96	-	-	-	-	2,00	11.855,96
ENCHAPE PISO ANTIDESLIZANTE (INCLY MORTERO DE 30MS)	M2	14,00	47.112,66	10,00	471.126,60	4,00	188.450,64	-	-	14,00	659.577,24
RETIRO DE ESCOMBROS	M3	2,00	20.289,79	2,00	40.579,58	-	-	-	-	2,00	40.579,58
ASEO Y LIMPIETA GENERAL DE OBRA	M2	50,00	4.848,48	-	-	50,00	242.324,50	-	-	50,00	242.324,50
SUB TOTAL GENERAL					1.564.350,84		421.174,94		-		1.985.524,98
8 OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA											
VENTANA LAMINA CAL 20	M2		185.419,62	-	-	1,06	194.852,11	-	-	1,06	194.852,11
CANALETA PLUSTICA BLANCA 2,0 X 2,0 GM	ML		7.225,00	-	-	22,50	162.562,50	-	-	22,50	162.562,50
CONCERTINA SENCILLA	ML		44.154,00	-	-	3,50	154.539,00	-	-	3,50	154.539,00
SUB TOTAL EJECUTADA NO CONTRATADA					-		511.841,11		-		511.841,11
TOTAL ADECUACION BOSQUES DE GIBRALTAR					6.493.923,11		1.306.098,07				6.429.951,09
ADECUACION VILLA CAROLINA	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
OBRA CONTRATADA EJECUTADA											
PRELIMINARES											
DEMOLICION VIGAS A MANO SIN RETIRO	M3		$ 166.471,90			3,42	$ 89.917,82	0,00	-	0,42	$ 89.917,82
SUB TOTAL PRELIMINARES							$ 89.917,82		$ 0,00		$ 89.917,82
ACERO DE REFUERZO											
ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI	KG		$ 3.542,30		$ -	168,90	$ 597.889,60	0,00	-	168,90	$ 597.889,60
SUB TOTAL ACERO DE REFUERZO					$ 0,00		$ 597.889,60		$ 0,00		$ 597.889,60
ESTRUCTURA											
VIGA AMARRE EN CONCRETO	M3		$ 528.566,00			0,64	$ 336.186,42	0,00	-	0,64	$ 336.186,42
SUB TOTAL ESTRUCTURA					$ 0,00		$ 336.186,42		$ 0,00		$ 336.186,42
CUBIERTA											
SUMINISTRO CUBIERTA EN TEJA SIMILARDOM	M2		$ 14.187,00			55,00	$ 780.285,00	0,00	-	55,00	$ 780.285,00
SUB TOTAL CUBIERTA					$ 0,00		$ 780.285,00		$ 0,00		$ 780.285,00
MAMPOSTERIA											
MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO 10 MM + 2 CARAS(SIN INC. PINTURA) + e= 15 ACM	M2		$ 82.216,00			53,30	$ 4.382.112,80	0,00	-	53,30	$ 4.382.112,80
MURO LADRILLO VISTA	M2		$ 57.340,00			1,50	$ 86.014,60	0,00	-	1,50	$ 86.014,60
SUB TOTA LMAMPOSTERIA					$ 0,00		$ 4.468.127,38		$ 0,00		$ 4.468.127,38
CARPINTERIA METALICA											
PUERTA LAMINA CAL 20 1,2 H ANTI. +PINTURA+CHAPA+PESADOR+MARCO (COLEGIO)	UN		$ 444.265,00		$ -	1,00	$ 444.265,00	0,00	-	1,00	$ 444.265,00
VENTANA LAMINA PINT., CAL 20 , INC.VIDRIO 4 MM	M2		$ 180.418,00			2,97	$ 535.844,43	0,00	-	2,97	$ 535.844,43
REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2	M2		$ 93.924,00			2,97	$ 278.954,28	0,00	-	2,97	$ 278.954,28
LUCETA EN LAMINA 1,00 X 3,00 CAL 20 INC VIDRIO 4 MM	M2		$ 83.247,00			9,00	$ 506.979,00	0,00	-	9,00	$ 506.979,00
SUB TOTAL CARPINTERIA					$ 0,00		$ 1.765.059,71		$ 0,00		$ 1.765.059,71
PINTURA											
ESTUCO Y VINILOS 3 MANOS	M2		$ 13.075,00			54,00	$ 706.050,00	0,00	-	54,00	$ 706.050,00
PINTURA EXTERIOR	M2		$ 17.403,00			54,00	$ 945.162,00	0,00	-	54,00	$ 945.162,00
SUB TOTAL PINTURA							$ 1.651.212,00		$ 0,00		$ 1.651.212,00
INSTALACIONES ELECTRICAS											
LAMPARA 2*48 SUMINISTRO E INSTALACION	UN		$ 86.072,00			2,00	$ 172.144,00	0,00	-	2,00	$ 172.144,00
SUB TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS					$ 0,00		$ 172.144,00		$ 0,00		$ 172.144,00

GRIFERIA LAVAPLATOS	UN		$ 30.595,00			1,00	30.595	0,00		1,00	$	30.595,00
SUMINISTRO E INSTALACION TAPA TANQUE SANITARIO	M2		$ 35.202,00			2,00	70.404	0,00		2,00	$	70.404,00
TANQUE DE RESERVA DE 250LTS	UND		$ 276.939,00			1,00	276.939	0,00		1,00	$	276.939,00
							-	0,00	-			$ 0,00
SUB TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS					$ -		$ 1.078.390,00		$ -			$ 1.078.890,00
4 OBRAS MAMPOSTERIA												
ENCHAPE PAREDES (INCLY. MORTERO DE 2 CMS)	M2		$53.995,00		-	38,00	1.061.909	0,00	-	38,00		$ 1.061.900,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	M2		$24.836,00		-	9,00	223.524	0,00	-	9,00		$ 223.524,00
ESTUCO Y VINILOS 3 MANOS	M2		$13.806,00		-	25,00	340.125	0,00	-	25,00		$ 340.125,00
PINTURA EXTERIOR	M2		$17.503,00		-	19,00	332.557	0,00	-	19,00		$ 332.557,00
ESTUCO Y VINILOS 2 MANOS (REPARE)	M2		$11.051,00			20,00	238.020	0,00	-	20,00		$ 238.020,00
SUB TOTAL MAMPOSTERIA					$ -		$ 2.196.126,00		$ -			$ 2.196.126,00
5 CARPINTERIA METALICA												
LAGETA EN LAMINA 1,00 X 1,00 CAL 20 INC.PERFIL 4 MM	M2		$63.247,08		-	0,75	47.435	0,00	-	0,75		$ 47.435,25
REJA METALICA EN VARILLA CUADRADA DE 1/2	M2		$93.924,00		-	0,75	70.443	0,00	-	0,75		$ 70.443,00
SUB TOTAL CARPINTERIA METALICA					$ -		$ 117.878,25		$ -			$ 117.878,25
6 INSTALACIONES ELECTRICAS												
LAMPARA CON SUMINISTRO E INSTALACION	UN		$85.072,08			3,00	255.216	0,00	-	3,00		$ 255.216,30
PUNTO ELECTRICO TIPO INTERRUPTOR	UN		$66.690,09			3,00	200.007	0,00	-	3,00		$ 200.007,30
PUNTO ELECTRICO	UND		$45.082,08			3,00	135.246	0,00	-	3,00		$ 135.246,30
SUB TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS							$ 597.069,00		$ -			$ 597.069,00
7 GENERAL												
ASEO GENERAL	M2		2500			180,00	450.000	0,00	-	180,00		$ 450.000,00
SUB TOTAL GENERAL							$ 450.000,00		$ -			$ 450.000,00
TOTAL ADECUACION RECREO					-		$ 7.977.198,87		$ -			$ 7.977.198,87

ADECUACION PUERTO ESPEJO	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
OBRA CONTRATADA EJECUTADA											
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	3	6.241			3	$ 18.729,00			3,00	$ 18.729,00
DESMONTE DE VENTANA	UN	1	12.485			1	$ 12.485,00			1,00	$ 12.485,00
DEMOLICION MUROS CON RETIRO	M2	1	24.745			1	$ 24.745,00			1,00	$ 24.745,00
LIMPIEZA VIGA CANAL	ML	6	5.456								
DESMONTE Y RETIRO MUEBLE EN MADERA (1.20X.55X1)	UND	1	70.000			1	$ 70.000,00			1,00	$ 70.000,00
CORTE DE MUROS CON DISCO	ML	7	5.508			3	$ 17.064,00			3,00	$ 17.064,00
DEMOLICION MORTERO PISO INCLUYE BALDOSA	M2	XX	14.848			0,6	$ 8.739,00			0,60	$ 8.739,00
MURO Y ESTRUCTURAS							$ 151.782,60				$ 151.782,60
PARED LADRILLO PANDERETA	M2	1	30.356			1	$ 63.486,00			2,09	$ 63.486,00
ZAPATAS S/N (con formaleta)	M3	1	368.809			0	$ -			0,00	$ -
COLUMNA 12*30 S/N	ML	1	47.287			0	$ -			0,00	$ -
DINTEL OCTO 15*20	ML	1	32.000			0	$ -			0,00	$ -
ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI	KG	20	3.542			20	$ 70.840,00			20,00	$ 70.840,00
CANALETA PLASTICA BLANCA 2.0 X 2.0 CM	ML	10	7.528			10	$ 75.280,00			10,00	$ 75.280,00
REPARACION Y REINSTALACION DE PUERTA	UND	0	31.208			0	$ -			0,00	$ -
CIELO RASO CUBIERTA							$ 299.526,00				$ 309.526,00
PANEL CIELO RASO (COPOR	M2	20	16.333			20	$ 311.660,00			20,00	$ 211.660,00
LIMPIEZA VIGA CANAL	ML	11	5.460			11	$ 59.860,00			11,00	$ 59.860,00
CANAL EN PVC D=7"	ML	20	34.311			20	$ 686.020,00			20,00	$ 686.020,00
BAJANTE A. LLUVIAS 4" PVC	ML	12	25.754			12	$ 309.046,00			12,00	$ 309.046,00
IMPERMEABILIZACION VIGA CANAL	M2	4	35.351			4	$ 142.804,00			4,00	$ 141.804,00
CARPINTERIA MADERA Y METALICA							$ 1.406.482,00				$ 1.406.482,00
PUERTA EN MADERA (TAMBORADA) INC INCLY MARCO	UN	2	226.851			2	$ 453.702,00			2,00	$ 453.702,00
MARCO EN MADERA	UN	2	137.067			2	$ 236.134,00			2,00	$ 236.134,00
PASADOR ACERO INOXIDABLE LONGITUD 40CM	UN	2	16.828			2	$ 28.656,00			2,00	$ 23.656,00
SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA DE SEGURIDADCON LLAVE MULTIPUNTO PUERTA	UN	1	151.410			1	$ 161.410,00			1,00	$ 161.410,00

GENERAL												
ASEO GENERAL	M2		$ 2.500,00		$ -	50,00	$ 125.000,00	0,00		50,00		$ 125.000,00
SUB TOTAL GENERAL					$ 0,00		$ 125.000,00		$ 0,00			$ 125.000,00
TOTAL ADECUACION VILLA CAROLINA					$ 0,00		$ 3.963.421,55		$ 0,00			$ 3.963.421,55
ADECIACION CORBONES	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO		
	Un	Cant.	Valor Unitario	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR	
OBRA CONTRATADA EJECUTADA												
1 PRELIMINARES												
DESQUE LISO 1:3	M2		$ 16.190,91			37,80	497.225	0,00	-	37,80	$	497.225,37
VIGA Y COLUMNA EN SUPERBOARD	ML		$ 47.000,00			9,30	441.416	0,00	-	9,39	$	441.416,08
ALVAJA SUPERBOARD	ML		$ 43.351,66			9,80	429.181	0,00	-	9,90	$	429.181,43
CUCHILLA MURO FAROLIN	M2		$ 31.721,25			1,90	63.443	0,00	-	2,00	$	63.442,50
CIELO RASO EN PVC	M2		$ 68.350,00			155,40	9.118.120	0,00		155,40	$	9.118.120,00
MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO 10 MM - 2 CARAS PRIME PINTURA - e= 10,0CM	UT		$ 82.210,80			15,00	1.246.983	0,00		15,20	$	1.249.883,20
ESMALTE SOBRE MADROS LAMINAS VENTANAS Y REJAS	M2		$ 21.400,00			6,51	140.016	0,00	-	6,51	$	140.616,00
ESTUCO Y PINTURA LISO SOBRE FACHADA	M2		$ 16.900,00			14,80	245.260	0,00	-	14,50	$	245.260,00
ESMALTE SOBRE LAMINA LISA NO PARA PUERTA	M2		$ 6.013,72			6,10	84.911	0,00	-	6,10	$	84.911,13
AIRBLO SOBRE PARETE 2 MANOS	M2		$ 11.900,00			10,20	180.894	0,00	-	10,20	$	180.894,14
AUSTINDO SOBRE ANDEN	M2		$ 34.103,56			25,12	865.481	0,00	-	25,12	$	865.481,43
ENCHAPE SOBRE FACHADA	M2		$ 45.230,00			9,20	416.116	0,00		9,20	$	416.116,00
INSTALACION DE GUARDA ESCOBA	ML		$ 2.910,00			44,20	128.622	0,00		44,20	$	128.622,00
ENCHAPE ANTIDESLIZANTE	M2		$ 39.695,82			8,20	325.504	0,00	-	8,20	$	325.504,08
DINTEL SOBRE ANDEN CON TACLISTA	M2		$ 38.650,00			25,12	970.888	0,00		25,12	$	970.888,00
ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE OBRA	UD		$ 2.900,00			50,00	125.000	0,00		50,00	$	125.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARAS LED	UD		$ 79.300,00			9,00	712.700	0,00	-	9,00	$	713.700,00
INSTALACION DE VENTILADORES	UD		$ 42.900,00			2,00	14.600	0,00	-	2,00	$	84.600,00
APOYO PARA ALERO EN PERFIL METALICO (DOS PERFILES CON APOYO CH 3MM CALIBRE 18 NAT-PINT	ML		$ 189.684,00			4,00	758.736	0,00	-	4,00	$	758.736,00
ALERO EN CUBIERTA SOBRE FACHADA TERMOACUSTICA TIPO SMARTROOF SECCION 5M.	M2		$ 57.009,08			6,55	366.206	0,00	-	6,55	$	366.206,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS	ML		$ 49.081,00			8,60	414.734	0,00	-	8,60	$	414.734,40
RAMPA EN CONCRETO	ML		$ 116.738,78		$ -	1,50	175.108			1,50	$	175.108,17
SUB TOTAL GENERAL					$ 0,00		$ 17.545.465,87		$ 0,00			$ 17.545.465,87
TOTAL ADECIACION CORBONES					$ 0,00		$ 17.545.465,87		$ 0,00			$ 17.545.465,87
ADECUACION RECREO	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO		
	Un	Cant.	Valor Unitario	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR	
OBRA CONTRATADA EJECUTADA												
PAVIMENTOS												
CORTE DE PAVIMENTO PROFUNDIDAD 13 CM	ML	12,00	33.154,08			12,00	61.248	0,00	-	12,00	$	61.248,00
ANDENES CONCRETO 21 MPa 1:2:3 e= 10 CM	M2	3,00	963.063,06			3,00	189.159	0,00		3,00	$	189.159,90
SUB TOTAL PAVIMENTOS					$ -		$ 250.407,90		$ -			$ 250.407,90
2 CUBIERTA												
RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE FC	M2		$10.900,00			175,64	1.962.003	0,00		175,64	$	1.962.003,12
FLANCHE EN LAMINA	ML		$14.297,00			15,00	214.305	0,00		15,00	$	214.305,00
BAJANTE A. LLUVIAS 4" PVC	UL		$25.754,00			10,00	257.540	0,00		10,00	$	257.540,00
IMPERMEABILIZACION PLACA	M2		$23.671,00			9,00	213.039	0,00		9,00	$	213.039,00
CANALES PVC D=3"	ML		$34.281,00			5,50	188.581	0,00		5,50	$	188.580,50
CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO liviana RST @ 45cms	M2		$50.381,00			9,00	453.429	0,00		9,00	$	453.429,00
SUB TOTAL CUBIERTA					$ -		$ 3.288.696,62		$ -			$ 3.288.696,62
3 INSTALACIONES HIDRAULICAS&SANITARIAS												
ACOMET IDA PVC 3/4" (5 ML)	UN		$ 84.077,00			1,00	84.077	0,00		1,00	$	84.077,00
RED. SUMINISTRO PVC 3/4"	ML		$ 10.187,00			40,00	407.480	0,00		40,00	$	407.480,00
ARBOL SANITARIO SUMINISTRO E INSTALACION	UNO		$ 24.202,00			2,00	48.404	0,00		1,90	$	45.404,00
UNIVALVULAS ACERO INOXIDABLE SENCILLO SUMINISTRO E INSTALACION	UN		$ 109.092,00			1,00	109.092	0,00	-	1,00	$	109.092,00

VIGUETA EN CONCRETO E= 6 CMS	M	1.0	120.010			1.0	$ 195.619,20			1.00	$ 195.619,20
PINTURA							$ 1.057.721,20				$ 1.057.721,20
ESTUCO Y VINILOS 2 MANOS	M2	80	12.071			80	$ 1.124.450,00			80,00	$ 1.124.450,00
ESTUCO Y VINILOS 2 MANOS EXTERIOR	M2	50	15.721			50	$ 786.050,00			50,00	$ 786.050,00
PISOS Y CONCRETOS							$ 1.310.500,00				$ 1.310.500,00
ESCALERA PRINCIPAL EN CONCRETO (0.28*1.20) INCLUYE PAÑETE Y ACABADO PULIDO	ML	3	670.208			3	$ 2.015.400,00			3,00	$ 2.015.400,00
PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 21 MPa. e= 8.5TOPADA CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	6	48.218			6	$ 289.296,00			6,00	$ 289.296,00
TRITURADO DE 1/2"Y GEOTEXTIL INC EXCAVACION 2-3MCH	M2	20	61.810			20	$ 1.222.968,00			20,00	$ 1.222.968,00
SARDINEL EN CONCRETO 21 MPa. 1:2:3 15x15 (INCLUYE ANCLAJE)	M	0	35.000							0,00	$ 0,00
CORTE DE PAVIMENTO PROFUNDIDAD 10 CM	ML	6	5.184			6	$ 30.624,00			6,00	$ 30.624,00
TUBERIA PVCS NOVAFORT 6"	ML	10	31.987			10	$ 784.100,00			10,00	$ 784.100,00
ANDEN EN CONCRETO 21 MPa. 1:2:3 e= 8 CM	M2	0	14.650			0				0,00	$ 0,00
GENERAL							$ 4.342.498,30				$ 4.342.498,00
ASEO GENERAL	M2	80	3.009			80	$ 315.000,30			80,00	$ 315.000,00
B. OBRAS EXTRA											$ 0,00
EXCAVACION A MANO, SIN RETIRO	M3		14.345			10.5	$ 237.090,35			10,50	$ 237.090,35
RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO DE EXCAVACIONES	M3		38.287			4.24	$ 95.975,27			4,24	$ 95.975,27
Llenos con material de sitio	M3		35.000			10.24	$ 195.991,20			10,24	$ 195.991,20
cierre con cinco	ML		1.200			37.0	$ 142.401,60			37,00	$ 142.401,60
CAJAS INSPECCION 40*40 C/TAPA	UND		105.140			1	$ 195.560,00			1,00	$ 195.560,00
cimentacion de concreto	M2		28.208			12.50	$ 456.950,00			12,50	$ 456.950,00
cimentacion en concreto e=20	V2		119.506			12.50	$ 1.504.820,30			12,50	$ 1.504.820,30
ESMALTE SOBRE LAMINA LISA PARA PUERTA	M2		4.004			3.4	$ 43.274,09			3,40	$ 43.274,09
ESMALTE SOBRE MARCOS LAMINAS VENTANAS	ML		1.200			24	$ 142.283,52			24,00	$ 142.283,52
PUERTA TROPLEX 12MM	M2		350.000			3.82	$ 987.000,00			3,82	$ 987.000,00
SUBTOTAL GENERAL							4.216.256				$ 4.216.256,45
TOTAL ADECUACION PUERTO ESPEJO							12.284.746,33				$ 12.284.746,23

ADECUACION MIRAFLORES	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
OBRA CONTRATADA EJECUTADA											
PRELIMINARES											
DESMONTE CUBIERTA	M2	215.5	4.560	0.00	-	0.00	-	215.50	$ 983.180,00	215.50	$ 983.180,00
APUNTALAMIENTO Y LEVANTE ESTRUCTURA METALICA TECHO	ML	40.7	34.792	0.00	-	0.00	-	0.00	$ 0,00	0.00	$ 0,00
CERCHA EN VARILLA 1/2" H=0.3 INCLUYE AMT Y SOLDADURA	ML	60	29.509	0.00	-	0.00	-	42.00	$ 1.239.378,00	42.00	$ 1.239.378,00
MALLA ELECTROSOLDADA 4 MM 15x15	M2	15	9.718	0.00	-	0.00	-	0.00	$ 0,00	0.00	$ 0,00
ANCLAJES DE 1/2	UND	40	5.451	0.00	-	0.00	-	0.00	$ 0,00	0.00	$ 0,00
CUBIERTA											
CUBIERTA TEJA FIBROCARBONO 1.1 8° 04	MD	206.5	48.041	0.00	$ -	0.00	-	225.50	$ 10.833.245,50	225.5	$ 10.833.245,50
FLANCHE EN LAMINA	ML	21	14.287	0.00	$ -	0.00	-	21.00	$ 300.027,00	21.00	$ 300.027,00
CONCRETO				0.00	$ -	0.00	-	0.00	$ 0,00	0.00	$ 0,00
MURO EN CONCRETO E= 10 HASTA H=1.00 M S/H	M3	1	807.655	0.00	$ -	0.00	-	0.00	$ 0,00	0.00	$ 0,00
COLUMNAS SIMIERRO	M3	0.216	712.470	0.00	$ -	0.00	-	0.00	$ 0,00	0.00	$ 0,00
RETIRO DE ESCOMBROS	M3	3	20.287	0.00	$ -	0.00	-	0.00	$ 0,00	0.00	$ 0,00
ASEO GENERAL	M2	89.99	2.749	0.00	$ -	0.00	-	89.99	$ 249.950,00	89.99	$ 249.950,00
TOTAL ADECUACION MIRAFLORES					$ 0,00		$ 0,00		$ 13.605.780,50		$ 13.605.780,50

ADECUACION GIRASOLES	Obra Contratada			ACTA 01		ACTA 02		ACTA 03		ACUMULADO	
	Un	Cant.	Valor Unitario	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
OBRA EJECUTADA NO CONTRATADA											
INSTALACIONES ELECTRICAS											
SUMINISTRO E INTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS (SOLO CAJA)	UN	1.00	$ 78.794,00					1.00	$ 78.794,00	1.00	$ 78.794,00
SALIDA TOMA DOBLE	UND	3.00	$ 48.199,00					3.00	$ 144.597,00	3.00	$ 144.597,00
LAMPARA 2*48 SUMINISTRO E INSTALACION	UN	5.00	$ 86.072,60					5.00	$ 430.360,00	5.00	$ 430.360,00
PUNTO ELECTRICO	UND	1.00	$ 46.082,60					1.00	$ 46.082,00	1.00	$ 46.082,00

LAMPARA TIPO NOVALUX - 150 MM HVA IMPERMEABLE	UNID	1,00	$ 244.627,00					1,00	$ 244.627,00	1,00	$ 244.627,00
DESMONTE Y RETIRO ROSETA	UNID	1,00	$ 10.672,00					1,00	$ 10.672,00	1,00	$ 10.672,00
CANALETA PLASTICA BLANCA 2,6 X 2,0 CM	ML	4,00	$ 7.590,00					4,00	$ 30.360,00	4,00	$ 30.360,00
TAPA CEGA PLASTICA 2"4 PVC	UN	2,00	$ 8.368,50					2,00	$ 16.776,00	2,00	$ 16.776,00
CARPINTERIA								0,00			
MUEBLE TRIPLEX 12MM	M2	1,30	$ 350.000,00					1,30	$ 455.000,00	1,30	$ 455.000,00
MARCO EN MADERA CON ANDEO (90X1,00)	UN	4,00	$ 118.134,00					4,00	$ 472.536,00	4,00	$ 472.536,00
CARPINTERIA METALICA								0,00			
INSTALACION Y SUMINISTRO CERR.ASOVIS SELL WOOD GOLD	UN	1,00	$ 44.037,00					1,00	$ 44.037,00	1,00	$ 44.037,00
CONCERTINA SENCILLA A INOX-ACCESORIOS incluye platinas en angulo (1968kg)	ML	15,00	$ 44.154,00					15,00	$ 662.310,00	15,00	$ 662.310,00
CERRAMIENTO EN MALLA SOBRE MURO EXISTENTE	ML	5,00	$ 73.709,00					5,00	$ 368.545,00	5,00	$ 368.545,00
EMBOQUILLADO ENCHAFE PAREDES	M2	6,00	$ 15.912,00					6,00	$ 95.472,00	6,00	$ 95.472,00
ESTUCO Y VINILO 2MANOS (RESANE)	M2	40,00	$ 11.901,00					40,00	$ 476.040,00	40,00	$ 476.040,00
CAMA EN PVC 6=3"	ML	14,00	$ 34.251,00					14,00	$ 479.514,00	14,00	$ 479.514,00
BAJANTE A LLUVIAS 4" PVC	ML	15,00	$ 25.754,00					15,00	$ 386.310,00	15,00	$ 386.310,00
GUARDAESCOBA CERAMICA h=8cm	ML	0,50	$ 23.736,00					0,50	$ 11.868,00	0,50	$ 11.868,00
ASEO GENERAL	M2	40,00	$ 2.500,00					40,00	$ 100.000,00	40,00	$ 100.000,00
TOTAL ADECUACIÓN GIRASOLES				$ -		$ -			$ 4.553.590,00		$ 4.553.590,00
COSTO DIRECTO				439.363.207,67		563.307.628,85			226.107.841,62		$ 1.348.779.498,24
ADMINISTRACION 20%				91.872.603,67		132.881.525,77			45.121.568,32		$ 269.755.899,67
IMPREVISTOS 5,00%				22.968.151,09		33.165.381,44			11.206.382,06		$ 67.418.804,60
UTILIDAD 4,24%				19.476.992,38		28.134.243,46			9.489.972,49		$ 57.188.208,33
VALOR TOTAL				583.680.777,21		857.258.779,52			292.221.774,51		$ 1.743.161.301,25
				VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA							$ 292.221.774,51

DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTIUN MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON 51/100 M/CTE

ING JHONFABER CARMONA
INTERVENTOR

ING JULIO CESAR ESCOBAR
SIC INFRAESTRUCTURA

ING FERNANDO ARTURO [illegible]
CONTRATISTA